

FOS 1.1 MILJÖHANDBOK

INLEDNING

Fastighet och service är en del av Region Uppsalas miljöledningssystem som är uppbyggt enligt ISO 14001:2015. Miljöledningssystemet är en del av det övergripande ledningssystemet som omfattar organisatorisk struktur, handlingsplaner, ansvar, praxis, rutiner, processer och resurser för att utveckla, införa, uppfylla, revidera och upprätthålla miljöpolicy.

Standarden har en bred definition av miljö: Miljön är de omgivningar i vilken en organisation verkar, och inkluderar luft, vatten, land, naturresurser, flora, fauna, människor och deras samspel. Man kan se miljöledning som en del i riskhanteringen.

Fastighet och service

Fastighet och service omsätter drygt 1,6 mdkr, förvaltar en lokalyta om ca 760 000 kvadratmeter och har ca 671 medarbetare. Våra kunder är samtliga förvaltningar inom Region Uppsala.

Fastighet och service rapporterar till fastighets- och servicenämnden och utgår från nämndens uppdrag.

Att arbeta med fastigheter och service inom Region Uppsala ställer höga krav. Förvaltningen ska arbeta med verksamhetsstödjande lösningar där olika tjänster samverkar och bildar helheter på ett sätt som blir kostnadseffektivt för Region Uppsala. På sikt kommer fastighets- och serviceorganisationen kunna erbjuda fler tjänster inom vårdnära service som idag utförs av vården.

Fastighet och service lägger stort fokus på den kontinuerliga förnyelsen av Region Uppsalas fastighetsbestånd. Dagens lokaler moderniseras för att kunna möta framtidens behov.

Snabba och professionella insatser vid driftstörningar är nödvändiga för att upprätthålla Region Uppsalas och invånarnas förtroende.

Förvaltningen arbetar ständigt med att förebygga driftstörningar i våra system. Oförutsedda störningar och andra extrema väderförhållanden är några exempel på störningar som inte går att undvika men effekten av dessa måste minimeras.

Fastighet och service arbetar i en miljö med pågående verksamheter av känslig karaktär, samtidigt som kraven på leveranserna är höga. Våra medarbetare är nyckeln till ett bra samarbete med verksamheterna inom Region Uppsala. Våra

medarbetare ska agera utifrån förvaltningens värdegrund. Vi ska vara professionella, serviceinriktade, pålitliga och ta gemensamt ansvar.

Uppdrag

Fastighet och service ansvarar för fastighetsförvaltning och verksamhetsanknuten service inom Region Uppsala.

Fastighet och Services uppdrag är att handha frågor som rör Region Uppsalas ägande och förvaltning av fastigheter samt frågor som rör utveckling inom fastighets, teknik- och serviceområdena.

Fastighet och Service har som uppdrag att fullfölja:

- Drift och översyn av Region Uppsalas lokalbestånd
- Genomförande av fastighetsprojekt
- Löpande fastighetsfrågor
- Tillhandahållande av effektiva stödprocesser för kärnverksamheten
- Tillämpningar av miljö- och säkerhetsprogrammet
- Verksamhetsanknuten service
- Energifrågor
- Transporter
- Mat/Kost
- Upphandling
- Städverksamhet
- Utrustning

Miljöledningssystem

Ett miljöledningssystem är ledningens verktyg för att styra miljöarbetet på ett effektivt och ekonomiskt sätt och därigenom reducera verksamhetens negativa miljöpåverkan. Region Uppsalas miljöledningssystem, som Fastighet och service miljöhandbok är en del av, är uppbyggt efter den struktur som krävs i standarden ISO 14001.

